



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ७ वे, राजपत्र क्र. २८]

गुरुवार ते बुधवार, जुलै १५-२१, २०२१ : आषाढ, २३-२९, शके १९४३

[पृष्ठ - २०

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, पृष्ठे
अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व ५८३
चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत ते
त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित ५९१
असलेले नियम व आदेश. ५९२

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ ते
औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले. ६०२

भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले पृष्ठे
आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित -
असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत ते
समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा -
नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा
अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व
अधिसूचना.

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,

दिनांक. ०५/०७/२०२१

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्र. टिपीएस-३४१८/१६७८/प्र.क्र.१७८(भाग-२)२०/१८/ई.पी.मंजूरी/
नवि-३०.- ज्याअर्थी, शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना,
अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे
“उक्त अधिनियम” असा उल्लेख करणेत आला आहे.) चे कलम ३१(१)
अन्वये उमरगा नगर परिषद, जिल्हा उस्मानाबाद (यापुढे “उक्त नियोजन
प्राधिकरण” म्हणून संबोधलेले आहे.) यांच्या कार्यक्षेत्राची विकास योजना
(वाढीव हद्द II) (यापुढे “उक्त विकास योजना” असा उल्लेख करणेत
आला आहे.) अधिसूचना क्र. टिपीएस-३४१८/१६७८/प्र.क्र. १७८(अ)/
एसएम/२०१८/नवी-३० दिनांक ५/०८/२०१९ अन्वये भागशः मंजूर केली
असून सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात, भाग १ औरंगाबाद
विभागीय पुरवणी दि. ३०/०१/२०२० ते दि. ०५/०२/२०२० मध्ये प्रकाशित
झाली आहे;

औ. भाग १-२८

आणि ज्या अर्थी, उक्त विकास योजनेमधून वगळलेल्या भागातील
सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल (ई.पी. १ ते ई.पी.५) उक्त अधिनियमाचे कलम
३१(१) अन्वये शासनाचे सूचना क्र. टिपीएस-३४१८/१६७८/प्र.क्र.१७८(ब)/
ई.पी.प्रसिध्द/नवि-३० दिनांक ०५/०८/२०१९ (यापुढे “उक्त सूचना” असा
उल्लेख करणेत आलेला आहे.) अन्वये जनतेच्या सूचना/हरकती
मागविण्यासाठी प्रसिध्द केले असून उक्त सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र
भाग एक, औरंगाबाद विभागीय पुरवणी दिनांक दिनांक २२/०८/२०१९ ते
दि. २८/०८/२०१९ मध्ये प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (२) अन्वये, उक्त
सूचनेन्वये प्रसिध्द केलेल्या सारभूत स्वरूपाच्या फेरबदलाबाबत , उक्त
सूचना राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसाच्या आत
जनतेकडून प्राप्त झालेल्या हरकती/सुचनांबाबत सुनावणी देणेसाठी व त्याबाबतचा
अहवाल शासनास पुढील कार्यवाहीसाठी सादर करण्यासाठी सहसंचालक,
नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद यांची “अधिकारी” म्हणून
नियुक्ती करण्यात आली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असा
उल्लेख करणेत आला आहे.);

आणि ज्या अर्थी, नियुक्ती अधिकारी यांनी त्यांचा अहवाल पत्र क्र. वि.यो.उमरगा (वा.ह.)/जि. उस्मानाबाद/सुनावणी/अहवाल/सहसंनरऔ/८०३, दिनांक ०४/०८/२०२० अन्वये शासनास सादर केला आहे;

आणि ज्या अर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(३) अन्वये प्राप्त हरकती/सुचना आणि नियुक्त अधिकारी यांनी सादर केलेला अहवाल शासनाने विचारात घेतला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तरतूदीनुसार, उक्त वगळलेल्या क्षेत्राचा प्रारूप विकास योजनेच्या अनुषंगाने नियुक्त अधिकारी यांनी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ अन्वये शासनास सादर केलेल्या अहवालाच्या दिनांकापासून कमाल एक वर्षाच्या कालावधीत उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना शासनाने मंजूर करणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क मधील तरतूदीनुसार, केंद्र शासनाचे निवडणूक आयोगाने किंवा राज्य शासनाचे निवडणूक आयोगाने त्यांचे कार्यक्षेत्रातील निवडणुकीच्या अनुषंगाने जाहिर केलेल्या आचारसंहितेमुळे विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा नगर रचना योजनेची कार्यवाही पूर्ण होवू शकलेली नाही, असा कालावधी गणना करतेवेळी वगळणेचा आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क मधील तरतूदीनुसार, अधिनियमातील प्रकरणे दोन, तीन, चार व पाच मधील तरतूदीप्रमाणे कोणत्याही विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा योजनांसाठीचा कालावधी विचारात घेतांना, देशामध्ये किंवा राज्यामध्ये उद्भवणाऱ्या कोणत्याही महामारीच्या किंवा साथीच्या रोगाच्या किंवा, फैलावास किंवा आपत्तीजन्य परिस्थितीस प्रतिबंध करण्याकरीता, भारत सरकारने किंवा यथास्थिती, राज्य शासनाने केलेल्या कोणत्याही मार्गदर्शक तत्वांच्या किंवा टाळेबंदी उपाययोजनांच्या अंमलबजावणीमुळे उक्त प्रकरणांनुसारची कोणतीही कार्यवाही पूर्ण होऊशकली नसेल तर, असा कालावधी वगळणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजना मंजूरीचा विहीत कालावधी, निवडणुकीच्या अनुषंगाने जाहिर केलेल्या आचारसंहितेमुळे व महाराष्ट्र राज्यात शासनाने दि. २३/०३/२०२० पासून कोविड१९ विषाणूच्या प्रादुर्भावामुळे जाहिर केलेला टाळेबंदीचा कालावधी वगळता, अजून अस्तित्वात आहे;

आता त्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर आणि आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तरतूदीनुसार तसेच इतर अनुषंगिक शक्तीचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारित करित आहे :-

अ) उमरगा नगरपरिषदेच्या उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेस (ई.पी.१ ते ई.पी.५), सोबतच्या परिशिष्ट-अ मध्ये नमूद केल्यानुसार मंजूरी देण्यात येत आहे.

ब) सोबतच्या परिशिष्ट-अ प्रमाणे उमरगा नगरपरिषदेच्या उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना, सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांनंतर अंमलात येईल.

क) शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-१८१८/प्र.क्र. २३६/१८/कलम-३७(१कक) (ग) व कलम २०(४)/नवि-१३ दिनांक ०२/१२/२०२० अन्वये मंजूर केलेली एकात्मिक विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली व त्यामध्ये वेळोवेळी होणाऱ्या बदलासह उक्त विकास योजनेस (भागशः मंजूर आणि वगळलेला भाग) लागू राहील.

१) शासनाचे सदर अधिसूचनेनुसार मंजूर केलेली उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना जनतेच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, उमरगा नगरपरिषद, उमरगा जि. उस्मानाबाद यांचे कार्यालयात, कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, सदर विकास योजना अंमलात आल्याच्या तारखेपासून एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध राहील.

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे www.maharashtra.gov.in (नियम/कायदे) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने,

विना मोरे,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Urban Development Department,

Maatralaya, Mumbai 400 032.

NOTIFICATION

Date-05.07.2021.

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966;

No.TPS-3418/1678/CR-178(Part-II)/2018/EP-Sanction/UD-30:- Whereas, in accordance with sub section (1) of section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No.XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act"), the Government of Maharashtra has sanctioned a part of the draft Development Plan (Additional Area-11) for the area within the limits of the Omerga Municipal Council, Omerga (Dist. Osmanabad) (hereinafter referred to as "the said Development Plan") vide Urban Development Department's Notification No. TPS- 3418/1678/CR-178(A)/SM/2018/UD-30, dated 05th August, 2019 (hereinafter referred to as "the said Notification") published in the Official Gazette, Part I, Aurangabad Divisional Supplement, dated 30.01.2020 to 05.02.2020;

And whereas, the Government published the proposed modifications of substantial nature (EP-1 to EP-5) as the excluded parts of the said Development Plan (hereinafter referred to as "the said Excluded Parts") vide Urban Development Department's Notice No. **TPS-3418/1678/CR-178(B)/E.P.Publish/2018/UD-30**, dated 05th August 2019 (hereinafter referred to as "the said Notice")., The said Notice is published in the Official Gazette, Part I, Aurangabad Divisional Supplement, dated 22nd August, 2019 to 28th August, 2019 for inviting suggestions / objections from the general public under second proviso to sub section (1) of section 31 of the said Act;

And whereas, in accordance with sub section (2) of section 31 of the said Act, the Government, vide the said Notice, appointed the Joint Director of Town Planning, Aurangabad Division, Aurangabad as "the Officer" to hear the persons submitting objections or suggestions in respect of the proposed modifications of substantial nature id to submit his report to the Government (hereinafter referred to as "the said Officer");

And whereas, the said Officer submitted his report to the Government vide his Marathi letter No. वि.यो.उमरगा (वा.ह.)/जि.उस्मानाबाद/सुनावणी/अहवाल/सहसंनरऔ/८०३, dated 04.08.2020;

And whereas, in accordance with sub section (3) of section 31 of the said Act, the Government of Maharashtra has taken into consideration the objections and suggestions received and the report of the said Officer;

And whereas, in accordance with the provisions of section 31(1) of the said Act, the State Government is required to sanction the Excluded Part. of the said Development Plan within one year from the date of receipt of the report submitted by the said Officer under section 31 of the said Act;

And whereas, in accordance with the provisions of Section 148-A of the said Act in computing the period, in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme the period or periods during which any action could not be completed due to enforcement of any Code of Conduct by the Election Commission of India or the State Election Commission in respect of any Election shall be excluded;

And whereas, in accordance with the provisions of section 148-A of the said Act, in computing the period, in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme under the provisions of Chapter II, III, IV and V of the said Act, the period of periods during which any action could not

be completed under the said chapters, due to enforcement of any Guidelines or lockdown measures by the Government of India or the State Government, as the case may be, to prevent the spread of any pandemic or epidemic or disaster situation arising in the Country or State shall be excluded;

And whereas, such prescribed time limit is still in existence on excluding the period of enforcement of Code of Conduct in respect of Election & lockdown declared due to spread of Covid-19 virus in the State of Maharashtra, by the Government from 23/03/2020;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on it by the sub section (1) of section 31 of the said Act and all other powers enabling it in that behalf, and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, the Government Of Maharashtra hereby,

A) sanctions the draft Development Plan of the Omeraga Municipal Council as regards the said Excluded Parts in terms of E.P. Nos. 1 to 5 as specified in the Schedule of Modification (Schedule A) annexed hereto.

B) The Final Development Plan in respect of the said Excluded Parts of the Omeraga Municipal Council viz. E.P. Nos. 1 to 5 shall come into force after one month from the date of publication of this notification in the Official Gazette.

C) Unified Development Control & Promotion Regulations as sanctioned by Government vide Notification No. 1818/CR-236/18/Sec.37(IAA)(G)& Sec.20 (4)/UD-13 dated 02nd December, 2020 shall be applicable to the sanctioned Development Plan (Part sanctioned + Excluded Part) of Omeraga Municipal Council.

1) A copy of plan showing the aforesaid sanctioned as regards the said Excluded Parts in terms of E.P. Nos. 1 to 5 as specified in the Schedule of Modification (Schedule A) shall be available in the office of the Chief Officer, Municipal Council, Omeraga during office hours on all working days for inspection of public for a period of 30 days.

2) This Notification shall also be available on Government web site www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

Veena More,
Under Secretary to Government.

SCHEDULE -A

SUBSTANTIAL MODIFICATION SANCTIONED BY THE GOVERNMENT IN THE RESPECT OF DEVELOPMENT PLAN OF OMERGA (ADDITION AREA-II), DIST. OSMANABAD

(ACCOMPANIMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION NO. TPS-3418/1678/CR-178(PART-II)/EP SANCTION/2018/UD-30, DATED 05/07/2021.

Sr. No.	Excluded Part	Site No./ Location	Proposal as per Development Plan published u/s 26 of M.R. & T.P. Act, 1966	Proposal as per Development Plan submitted to State Government for sanction u/s 30 of the M.R. & T.P. Act, 1966	Proposal as published the Government u/s 31 of the M.R. & T.P. Act, 1966	Proposed as Sanctioned by the Government u/s 31 (1) of the M. R. & T. P. Act, 1966
1	2	3	4	5	6	7
1.	EP-1	“R. No. 38- B u r i a l Ground” & “R. No. 39- Cremation Ground” S. No. 236 (pt), 237(pt)	“R. No. 38- Burial Ground” & “R. No. 39- Cremation Ground”	“R. No. 38- Bttat Ground “ & “R. No. 39- “R. No. 39 -Cremation round” are proposed to be modified as follows as:- i) The southern portion of “R. No. 38 - Burial Ground” & “R. No. 39- Cremation Ground” are proposed to be rearranged and designated as “ R. No. 38 -Burial Ground” and area so released due to r e a r r a n g e d Reservations is proposed to be included in Residential Zone ,as shown On plan ii) R. No. 39-Cremation Ground is proposed to be shifted in S. No. 281(pt) as shown on plan.	“R. No. 38- Burial Ground “ & “ R. No. 39” Cremation Ground” are proposed to be modified as follows as:- 1) The southern portion of “R. No. 38 - Burial Ground” & “R. No. 39- Cremation Ground” are proposed to be rearranged and designated as “ R. No. 38 -Burial Ground” with New 12 M wide approach North-South D. P. Road along River from 15 M wide East- West D. P. Road is proposed and northern area of the said Reservations is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan ii) R, No. 39- Cremation Ground is , proposed to be shifted in S. No. 281(pt) with New 12 M wide approach North-South D. P. Road along River from 15M wide East-West D. P. Road as shown on plan.	“R. No. 38- Burial Ground “ & “ R. No. 39- Cremation Ground” are modified as follows:- i) The southern portion of “R. No. 38 - Burial Ground” & “R. No. 39" Cremation Ground” are rearranged and designated as “ R, No. 38 -Burial Ground” with “New 12 M wide approach North-South D. P. Road along River from 15 M wide East- West D. P. Road and northern area of the said Reservations is included in Residential Zone as shown on plan ii) R. No. 39-Cremation Ground is shifted in S. No. 281(pt) with New 12 M wide approach North-South D. P. Road along River from 15 M wide East- West D. P. Road as shown on plan.

1	2	3	4	5	6	7
2.	EP-2	“R. No. 44- Parking	“R. No. 44- Parking	The 50% area of “R. No. 44- Parking” towards West side is proposed to be deleted and included in Residential Zone and the remaining 50 % area of the said Reservation is proposed to be retained as “R. No. 44- Parking” as shown on plan ‘	“R No. 44 Parking” is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	“R. No. 44- Parking” is deleted and area so released is included in Residential Zone as shown on plan.
3.	EP-3	“R. No. 8- Town Hall & Library” & “R. No. -6- T r u c k Terminus”	“R. No. 8- Town Hall & Library” & “R. No. -6- Truck Terminus”	i) “R. No. 8 -Town Hall & Library “ is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan ii) New Reservation “Town Hall & Library” is to be proposed in “R. No. 6- Truck Terminus” and due to said Reservation, the boundaries of the R. No. 6- Truck Terminus is proposed to be modified as shown on plan.	i) “R. No. 8 -Town Hall & Library “ is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan. ii) New Reservation “Town Hall & Library” is to be proposed in “R. No. 6- Truck Terminus “ and due to said Reservation, the boundaries of the “R. No. 6- Truck Terminus” is proposed to be modified as shown on paln.	i) “R. No. 8 -Town Hall & Library “ is deleted and area so released is included in Residential Zone as shown on plan. ii) New Reservation “Town Hall & Library” is shown in “R. No. 6- Truck Terminus “ and due to said Reservation, the boundaries of the “R. No. 6- Truck Terminus” are modified as shown on plan.

1	2	3	4	5	6	7
4.	EP-4	Agriculture Zone S. No. 171 (pt) & 172 (pt)	Agriculture Zone	“Agriculture Zone” in S. No. 171(pt) & 172 (pt) is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	The area of S,NO,171(pt) & 172 (pt) is proposed to be partly included in Commercial Zone and the remaining area is retained in Agriculture Zone as per plan published u/s 26 of M.R.& T. P. Act. 1966 as shown on the plan.	The area of S. NO, 171 (pt) & 172 (pt) is partly included in Commercial Zone and the remaining area is retained in Agriculture Zone as per plan published u/s 26 of M.R.& T. P. Act, 1966 as shown on the plan.
5.	EP-5	Agriculture Zone S. No. 281 (pt)	Agriculture Zone	“Agriculture Zone” in S. No. 281(pt) is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Agriculture Zone in S. No. 281(pt) is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Agriculture Zone in S. No, 281(pt) is deleted and area so released is included in Residential Zone as shown on plan.

By order and in the name of the Government of Maharashtra.

(Veena More),
Under Secretary to Government.

२

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,

दिनांक. ३०/०६/२०२१.

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्र. टिपीएस-३१२१/४४७/२०२०/प्र.क्र.३५/२०२१/नवि-३०.- ज्याअर्थी, परभणी शहराची विकास योजना (सु.+वा.क्षे.) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७ (ज्यास यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे.) च्या कलम ३१ नुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-३१९९/१३०/सी.आर.३३/९९/नवि-३०, दि. ३० सप्टेंबर, १९९९ अन्वये मंजूर झाली असून, ती दि. १६ डिसेंबर, १९९९ पासून अमलात आली आहे. (यापुढे ज्यास “उक्त विकास योजना” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, “उक्त विकास योजनेमध्ये, मौ. परभणी, स.नं. ६०१ (क्षेत्र १०.५८ हे. आर.) व स.नं. ६०२ (क्षेत्र ७.२० हे. आर.) असे एकूण १७.७८ हे. आर क्षेत्र (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे संबोधिले आहे) हे ना विकास विभागात दर्शविलेले आहे. (यापुढे “उक्त विभाग” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, परभणी महानगरपालिकेने (यापुढे “उक्त महानगरपालिकेने” असे संबोधिले आहे) उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१) मध्ये दिलेली वैधानिक पद्धती अनुसरून उक्त विकास योजनेतील उक्त विभागात वगळून “रहिवास विभागात” समाविष्ट करणेचा फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे “उक्त प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधिले आहे) शासनाच्या मंजूरीसाठी सादर केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर, प्रस्तावित फेरबदल काही अटी व शर्ती सापेक्ष मंजूर करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, मौ. परभणी, स.नं. ६०१ (क्षेत्र १०.५८ हे आर.) व स.नं. ६०२ (क्षेत्र ७.२० हे आर.) असे एकूण १७.७८ हे आर क्षेत्रकरिता उक्त जमिनीच्या

मालकांनी सन-२०२०-२१ या वर्षातील बाजारमुल्य तक्त्यानुसार येणाऱ्या उक्त जमिनीच्या एकूण रक्कमेच्या ५% दराने येणाऱ्या अधिमुल्य रक्कमेपैकी शासनास देय असलेली अधिमुल्याची ५०% रक्कम रु. २६,६७,००/- सहायक संचालक, नगर रचना, परभणी शाखा, परभणी यांच्या लेखाशिर्षामध्ये दिनांक ८/०६/२०२१ रोजी केली आहे. आणि नियोजन प्राधिकरणास देय असलेली अधिमुल्याची ५०% रक्कम रु. २६,६७,०००/- रक्कम दिनांक ७/०६/२०२१ रोजीच्या धनादेश द्वारे परभणी महानगरपालिकेकडे जमा केली आहे;

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ पोटकलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकाराचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील उक्त प्रस्तावित फेरबदलास खालील नमूद अटी व शर्ती सापेक्ष शासन मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लेखित, दि. ३० सप्टेंबर, १९९९ ची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

“विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे”

नोंद

मौ. परभणी, स.नं. ६०१ (क्षेत्र १०.५८ हे. आर.) व स.नं. ६०२ (क्षेत्र ७.२० हे. आर.) असे एकूण १७.७८ हे. आर क्षेत्र नाविकास विभागातून वगळून खालील अटी व शर्तीसापेक्ष रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

१. उक्त जागेचा विकास करतांना १०% खुल्या जागे व्यतीरिक्त १०% सोयीसुविधा क्षेत्र (Amenity Space) प्रस्तावित करणे बंधनकारक राहिल. सदर १०% सोयीसुविधा क्षेत्रापैकी ५०% क्षेत्रावर खुल्या स्वरूपाच्या सुविधा उदा. क्रिडांगण, पार्क, इत्यादी प्रस्तावित करणे व सदर जागेच्या रेखांकनात रस्त्याचे सुयोग्य जाळे प्रस्तावित करणे बंधनकारक राहिल.

२. पायाभूत सुविधा जमीन मालक/विकास कर्त्याने विकसीत करणे बंधनकारक राहिल.

३. विषयांकित जागेच्या दक्षिणेस शिवरस्त्याची रुंदी ही १५ मी. करणे बंधनकारक राहिल.

४. उक्त जागेवर विकास करतांना सदर जागेवरील उच्च दाबाची विद्युत वाहीनी करिता बफर झोन ठेवणे बंधनकारक राहिल.

५. फेरबदलाखालील जमिनीत जर अभिन्यासात भुखंड पाडून विक्री करणे प्रस्तावित असेल तर अभिन्यासातील मूलभूत सुविधांचा विकास व भुखंड विक्रीसाठी खालीलप्रमाणे बंधन राहतील. आयुक्त, परभणी महानगरपालिका, परभणी यांनी सदर बाबींवर नियंत्रण ठेवावे.

अ	अभिन्त्यास अंतीमतः मंजूर झाल्यानंतर	-	एकूण २५% भुखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल.
ब	सुमारे ४०% मुलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	-	एकूण ५०% भुखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल
क	सुमारे ६०% मुलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	-	एकूण ७५% भुखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल
ड	सुमारे ८०% मुलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	-	एकूण ९०% भुखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल
इ	सुमारे १००% मुलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	-	एकूण १००% भुखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल

तसेच जर अभिन्यासात समूह गृहबांधणी योजना विकसित करावयाची असेल तर, आयुक्त, परभणी, महानगरपालिका, परभणी यांनी विहित केल्यानुसार सर्व मुलभूत सुविधा विकसीत झाल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येणार नाही”.

६. वरील अटीचे उल्लंघन झाल्यास रेखांकन व अकृषक परवानगी रद्द करण्यास पात्र राहिल.

“उक्त फेरबदल दर्शविणाऱ्या भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, परभणी महानगरपालिका, परभणी यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये नागरीकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.”

सदर अधिसूचनेची प्रत शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

विना मोरे,
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Urban Development Department,

Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated; 30.06.2021

NOTIFICATION

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. TPS-3121/447/2020/CR-35/2021/UD-30:

Whereas the Development Plan of Parbhani, (R+AA) has been sanctioned by the Government u/s 31 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”), vide Notification No.TPS-3199/130/CR-33/99/UD-30, dated 30th September, 1999 and it has come into force with effect from 16th December, 1999. (hereinafter referred to as “the said Development Plan”);

And whereas, in the said Development Plan, the land admeasuring 10.58 H.R. out of Survey No.601 and land admeasuring 7.20 H.R. out of survey No.602 (Total 17.78 H.R.) of Mouja Parbhani, (hereinafter referred to as “the said land”), is included “No Development Zone” (hereinafter referred to as the said Zone);

And whereas, Parbhani, Municipal Corporation (hereinafter referred to as “the said Corporation”) after following all the legal formalities stipulated under section 37(1) of the said Act, has submitted to the Government for its sanction a proposal for modification to the said Development Plan, so as to delete the said land from the said Zone and include the same in “Residential Zone*” (hereinafter referred to as “the proposed Modification”);

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, the Government is of opinion that the proposed Modification in the said Development Plan should be sanctioned with some terms and conditions;

And whereas the land owners of the said lands have deposited Rs.26,67,000/- towards the 50% Government share of 5% premium amount as per the rate of said land as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year 2020-21 in the Government Treasury vide chalan dt08.06.2021 through the Assistant Director Town Planning, Parbhani and the remaining 50% of the 5% premium amount of Rs.26,67,000/- has been deposited with the Parbhani Municipal Corporation vide dt.07.06.2021;

Now, therefore in exercise of the powers conferred on it under subsection (2) of section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby sanctions the said proposed modification with the terms and conditions mentioned below and for that purpose amends the above said notification dated the 30th September, 1999 as follows :-

“In the Schedule of modification appended to the notification sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry -

ENTRY

The land bearing S.No. 601(area 10.58H.R.)and S.No. 602(area 7.20 H.R.)(Total area J 7.78 H.R.) (s deleted from No Development Zone and land so released is included in Residential Zone subject to following terms and conditions.

Terms and Conditions:-

1. while developing the land In addition to open pace it shall be mandatory to provide 10% amenity space. Out 10% amenity space, 50% amenity shall be proposed/ utilised only/ for open user amenities viz Play Ground, Park etc. and proper road network should be proposed in the layout of said land.

2. It shall be the responsibility of the Land Owner/ Developer to provide basic infrastructure facilities in respect of the land under modification.

3. It is mandatory to develop shiv road w the southern side of said land to 35 mt. width.

4. While developing the land buffer zone/or High voltage tension Line shall be maintained.

5. If the land is proposed to be developed by way of plotted layout then sale of plots wider such layout shall be monitored. by the Commissioner, Parbhani Municipal Corporation, Parbhani in relation to development of basic amenities and Infrastructure facilities as per the stages given below.

a	After final approval of layout	Sale of 25% of total plots shall be permissible
b	After completion of 40% Basic infrastructure facilities.	Sale of 50% of total plots shall be permissible
c	After completion of 60% Basic infrastructure facilities.	Sale of 75% of total plots shall be permissible
d	After completion of 80% Basic infrastructure facilities.	Sale of 90% of total plots shall be permissible
e	After completion of 100% Basic infrastructure facilities.	Sale of 100% of total plots shall be permissible

If Group Housing Scheme is proposed in the layout, then the occupancy certificate shall not be given unless basic infrastructure and amenities specified by the Commissioner, Parbhani Municipal Corporation, Parbhani are fully developed.

6. In case of non-compliance of above conditions. Layout Approval and Non- Agricultural permission shall be liable to be cancelled.

A copy of the “part plan shidwittg” the aforesaid sanctioned modification shall be available In the office of the Commissioner, Municipal Corporation, Parbhani during office hours on all working days for inspection of public for a period of one month.

This notification shall also be available on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts & Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

(Veena More)
Under Secretary to Government.

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

३

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मध्यम प्रकल्प क्र. २

डसमानाबाद यांजकडून

अधिसूचना

(भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनिम २०१३ कलम ११

(०१) ची प्राथमिक अधिसूचना)

क्र. २०१७/उपजिअ/भूसं/ए-०४ .— ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड(इ) च्या परंतुकाव्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग शासन अधिसूचना क्र. एम. आय. एस.-११/२०१४/सिआर-७७ (भाग-२)/ अ-२ दिनांक ११/०९/२०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे) याव्दारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिनीच्या (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त जमिन असा करण्यात आला आहे) संपादनाची कार्यवाही ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात ज्याचा निर्देश उक्त सार्वजनिक प्रयोजन असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण या सोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणूनच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (०१) च्या तरतुदीन्वये याव्दारे असे सुचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत. (सदर प्रकल्पात कोणत्याही व्यक्तीचे विस्थापन होणार नाही)

ज्या अर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील या सोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे (सदर प्रकल्पात पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करण्याची आवश्यकता नाही.)

त्याअर्थी, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु , आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यास त्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (५) नुसार जिल्हाधिकारी भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क नियम महाराष्ट्र २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) व्दारे विहीत केल्या प्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यावती करणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी **उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन मध्यम प्रकल्प क्र. ०२ उस्मानाबाद जिल्हा उस्मानाबाद** यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

(राजकुमार माने)

उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन
मध्यम प्रकल्प क्र. ०२ उस्मानाबाद.

-: अनुसूची एक :-

जमिनीचे वर्णन

मौजे - अंतरवली ता. भूम जि. उस्मानाबाद

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र हे. आर मध्ये
१.	२	३
१	८४	०१.०९
	एकुण	०१.०९

-: अनुसूची दोन :-

सार्वजनिक प्रयोजन स्वरूपाबाबत विवरण.

प्रकल्पाचे नाव - पाझर तलाव अंतरवली क्र. ०३ मौ. अंतरवली

ता. भूम जि. उस्मानाबाद

प्रकल्पाचे वर्णन - पाझर तलाव अंतरवली क्र. ०३ मौ. अंतरवली

ता. भूम जि. उस्मानाबाद

समाजाला मिळणारे लाभ - पाझर तलाव अंतरवली क्र. ०३ मौ.

अंतरवली ता. भूम जि. उस्मानाबाद यामुळे प्रत्यक्ष

सिंचनाचा लाभ होणार आहे.

-: अनुसूची तीन :-

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे,

पाझर तलाव अंतरवली क्र. ०३ मौ. अंतरवली ता. भूम जि.

उस्मानाबाद या कामामुळे कुठल्याही व्यक्तीचे विस्थापन होणार नाही.

-: अनुसूची चार :-

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अधिका-याने दिलेला

सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

जिल्हा जलसंधारण अधिकारी जि. प. लघु पाटबंधारे उस्मानाबाद

यांनी सामाजिक परिणाम निर्धारण करण्याची आवश्यकता नाही असे प्रमाणित

केले आहे.

-: अनुसूची पाच :-

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ - प्रशासक म्हणुन नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम

- लागू नाही.

ब - प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता लागू नाही.

क - ज्या अधिसूचनाद्वारे प्रशासकाची नियुक्तीकरण्यात आली आहे

त्या अधिसूचनेचा तपशील - लागू नाही.

टिप-

१. सदर प्रकल्पासाठी होणा-या भूसंपादनामुळे कुठल्याही व्यक्तीचे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही त्यामुळे अधिनियम ४३ अन्वये प्रशासकाची नियुक्ती केलेली नाही.

२. उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन मध्यम प्रकल्प क्र. ०२ उस्मानाबाद यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याचे कलम ११ चे उप कलम ०१ खाली अधिसूचीत करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासुन ६० दिवसांच्या आत उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन मध्यम प्रकल्प क्र. ०२ उस्मानाबाद यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

दिनांक -०९/०७/२०२१

ठिकाण -उस्मानाबाद.

(राजकुमार माने)

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन

मध्यम प्रकल्प क्र. ०२ उस्मानाबाद.

४

कार्यकारी अभियंता उपसा सिंचन विभाग, उस्मानाबाद, यांजकडून

प्रगटन ३

महाराष्ट्र सिंचन पध्दतीचे शेतकऱ्यांकडून व्यवस्थापन कायदा २००५

(पहा कायदा कलम ५.०.६.०.७.०)

(पहा नियम क्र. ३.०)

महाराष्ट्र सिंचन पध्दतीचे शेतकऱ्यांकडून व्यवस्थापन कायदा २००५ चे कलम ५.०.६.०.७.० व नियम क्र.३.० नुसार असा निर्णय झाला आहे की, पाणी वापर संस्थेचे जलशास्त्रीय व प्रशासकीय सोयीने कार्यक्षेत्र निश्चिती करण्यासाठी मी पी. डी. चावरे, कार्यकारी अभियंता, उपसा सिंचन विभाग, उस्मानाबाद खालीलप्रमाणे पाणी वापर संस्थेचे अद्यावत नकाशाच्या प्रमाणित प्रती, जमीन धारक आणि / केव्हा कबजेदार यांच्या नावाच्या याद्या ग्रामपंचायत कार्यालय, तहसील कार्यालय, सिंचन शाखा उपविभागीय व विभागीय कार्यालय आणि इतर महत्त्वाच्या सार्वजनिक ठिकाणी सुचना फलकावर माहितीसाठी प्रसिध्द करित आहे.

मी पी. डी. चावरे, कार्यकारी अभियंता, उपसा सिंचन विभाग, उस्मानाबाद असेही जाहिर करतो की, यापुढे समुचित प्राधिकारणातर्फे कोणालाही जलाशयावर उपसा सिंचनाद्वारे वैयक्तिक जमीनधारकाला किंवा कबजेदार यांच्या जमिनीस पाणी पुरविले जाणार नाही आणि सिंचन पध्दतीचे शेतकऱ्यांकडून व्यवस्थापन या खाली येणाऱ्या जमिनीच्या सर्व धारकावर व भोगवटाधारकांवर पाणी वापर संस्थेमार्फत पाणी पुरवठा घेणे बंधनकारक असेल.

या प्रगटनामुळे बाधित झालेल्या कोणत्याही व्यक्तीस हे प्रगटन महाराष्ट्र शासन राजपत्र जाहिर झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत अधिष्ठाता अभियंता, उस्मानाबाद पाटबंधारे मंडळ, उस्मानाबाद यांच्याकडे अपील दाखल करता येईल.

सिंचन प्रकल्पाचे नाव:- सोनगिरी साठवण तलाव

ता. भुम जि.उस्मानाबाद.

सिंचन शाखा:- उपसा सिंचन विभाग, उस्मानाबाद

पाणीवापर संस्थेचे नाव:-

MMISF ACT 2005 NOTIFICATION –III

(see section 5.0,6.0,7.0, of the act)(see rule – 3.0)

Whereas, it has been decided to delineate the Area of operation of water user association (WUSAs) on volumetric basis and as per administrative convenience under sec 5,6,7, and Rule of 3 of the MMISF ACT, 2005 is P.D. Chavare, Executive Engineer, Lift Irrigation Division, Osmanabad hereby, delineate area of Operation of following WUAs and direct that the certificate copy of the update map and list of holders and/ or occupier of said WUAs shall be displayed on the notice board of the officer of concerned Gram panchayat, tehsil office, Irrigation Section, Sub-Division And Division at other prominent public place.

I P. D. Chavare, Executive Engineer, Lift Irrigation Division, Osmanabad also hereby declare that, no water shall supplied by the Appropriate Authority to an individual holder or occupier of such land and the system of supply of water through water user association shall be binding on all the holders and occupiers of the lands management of Irrigation system of farmer.

Any person affected by this notification or part there of may be registered complain, within thirty days from the date of publication of the notification in the official Gazette, file an appeal before Superintending Engineer, Osmanabad Irrigation Circle, Osmanabad.

Name of Irrigation Project :- Songiri Storage Tank

Tq. Bhoom Dist- Osmanabad

Section : Lift Irrigation Division, Osmanabad

Name of W.U.A.-

कार्यकारी अभियंता
उपसा सिंचन विभाग
उस्मानाबाद.

Executive Engineer
Lift Irrigation Division,
Osmanabad

सोनगिरी साठवण तलाव

सोनगिरी साठवण तलाव जलाशयातून उपसा सिंचनाचे भिजणारे लाभक्षेत्र			Command Area Irrigated By Reservoir Lift From Songiri Storage Tank		
अ.क्र.	गावाचे नाव	लाभक्षेत्रात येणारे क्षेत्र हे.आर.	Sr. No.	Village	Area Under Command CCA Ha.
1	सोनगिरी	३७७.६२	1	Songiri	377.62
2	भोनगिरी	२२९.६५	2	Bhongiri	229.65
3	वाकवड	७४१.७३	3	Wakwad	741.73
अ) जलाशयातून उपसा सिंचनाचे भिजणारे लाभक्षेत्र १३४९ हे. एकूण १३४९ हे.			Command Area Irrigated By Reservoir Lift From Songiri Storage Tank 1349 Ha.		
कार्यकारी अभियंता उपसा सिंचन विभाग, उस्मानाबाद.			Executive Engineer Lift Irrigation Division Osmanabad		

अनुसुची ब सिंचनाद्वारे अधिसूचित केलेले क्षेत्र १३४९ हे अधिसूचित क्षेत्राचा तपशील गांव-सोनगिरी ता. भुम जि.उस्मानाबाद मौजे सोनगिरी, भोनगिरी, वाकवड				Anusuchi B 1349 Ha cammand area Under Songiri Storage Tank project Tq. Bhoom Villige - Songiri, Bhongiri, Wakwad			
अ.क्र.	गावाचे नांव	गट नंबर	क्षेत्र हे. आर.	Sr. No.	Village Name	Gat No.	Area Under Command CCA Ha.
१	सोनगिरी	१	३.७४	1	Songiri	1	3.74
२	सोनगिरी	२	०.३३	2	Songiri	2	0.33
३	सोनगिरी	३	१.२२	3	Songiri	3	1.22
४	सोनगिरी	४	५.२८	4	Songiri	4	5.28
५	सोनगिरी	५	५.३८	5	Songiri	5	5.38
६	सोनगिरी	६	१.०२	6	Songiri	6	1.02
७	सोनगिरी	७	१०.१७	7	Songiri	7	10.17
८	सोनगिरी	८	९.१८	8	Songiri	8	9.18
९	सोनगिरी	९	११.३५	9	Songiri	9	11.35
१०	सोनगिरी	१०	११.३३	10	Songiri	10	11.33
११	सोनगिरी	११	११.२२	11	Songiri	11	11.22
१२	सोनगिरी	१२	८.३६	12	Songiri	12	8.36
१३	सोनगिरी	१३	५.४६	13	Songiri	13	5.46
१४	सोनगिरी	१४	५.१०	14	Songiri	14	5.10
१५	सोनगिरी	१५	१३.२६	15	Songiri	15	13.26
१६	सोनगिरी	१६	१०.६१	16	Songiri	16	10.61
१७	सोनगिरी	१७	७.९६	17	Songiri	17	7.96
१८	सोनगिरी	१८	१३.४९	18	Songiri	18	13.49
१९	सोनगिरी	१९	१२.८०	19	Songiri	19	12.80
२०	सोनगिरी	२०	४.९३	20	Songiri	20	4.93
२१	सोनगिरी	२१	१.६६	21	Songiri	21	1.66
२२	सोनगिरी	२२	८.०६	22	Songiri	22	8.06
२३	सोनगिरी	२३	१२.६९	23	Songiri	23	12.69
२४	सोनगिरी	२४	१.९०	24	Songiri	24	1.90
२५	सोनगिरी	२५	७.४१	25	Songiri	25	7.41
२६	सोनगिरी	२६	७.१७	26	Songiri	26	7.17
२७	सोनगिरी	२७	४.९०	27	Songiri	27	4.90

२८	सोनगिरी	२८	६.४०	28	Songiri	28	6.40
२९	सोनगिरी	२९	३.८७	29	Songiri	29	3.87
३०	सोनगिरी	३०	३.९५	30	Songiri	30	3.95
३१	सोनगिरी	३१	११.८५	31	Songiri	31	11.85
३२	सोनगिरी	३२	९.१४	32	Songiri	32	9.14
३३	सोनगिरी	३३	१३.६९	33	Songiri	33	13.69
३४	सोनगिरी	३४	७.१२	34	Songiri	34	7.12
३५	सोनगिरी	३५	१४.२२	35	Songiri	35	14.22
३६	सोनगिरी	३६	७.४१	36	Songiri	36	7.41
३७	सोनगिरी	३७	६.३४	37	Songiri	37	6.34
३८	सोनगिरी	३८	१०.६८	38	Songiri	38	10.68
३९	सोनगिरी	३९	९.६३	39	Songiri	39	9.63
४०	सोनगिरी	४०	१.६५	40	Songiri	40	1.65
४१	सोनगिरी	४१	२.३६	41	Songiri	41	2.36
४२	सोनगिरी	४२	५७.५०	42	Songiri	42	57.50
४३	सोनगिरी	४३	१.७६	43	Songiri	43	1.76
४४	सोनगिरी	४४	१.६५	44	Songiri	44	1.65
४५	सोनगिरी	४५	२.२२	45	Songiri	45	2.22
४६	सोनगिरी	१६२	१०.१०	46	Songiri	162	10.10
४७	सोनगिरी	१६३	७.१९	47	Songiri	163	7.19
४८	सोनगिरी	१६४	४.५२	48	Songiri	164	4.52
४९	सोनगिरी	१६५	१०.२४	49	Songiri	165	10.24
	एकुण	CCA	३९९.४७		Total	CCA	399.47
	एकुण	ICA	३७७.६२		Total	ICA	377.62

अनुसुची ब सिंचनाद्वारे अधिसूचित केलेले क्षेत्र १३४९ हे अधिसूचित क्षेत्राचा तपशील गांव- भोनगिरी ता. भुम जि.उस्मानाबाद मौजे भोनगिरी, वाकवड				Anusuchi B 1349 Ha command area Under Songiri Storage Tank project Tq. Bhhom Villige - Bhongiri, Wakwad			
अ.क्र.	गावाचे नांव	गट नंबर	क्षेत्र हे. आर.	Sr. No.	Village Name	Gat No.	Area Under Command CCA Ha.
१	भोनगिरी	१	३.०४	1	Bhongiri	1	3.04
२	भोनगिरी	२	२.६२	2	Bhongiri	2	2.62
३	भोनगिरी	३	७.६८	3	Bhongiri	3	7.68
४	भोनगिरी	४	५.६१	4	Bhongiri	4	5.61
५	भोनगिरी	५	४.३४	5	Bhongiri	5	4.34
६	भोनगिरी	६	७.८७	6	Bhongiri	6	7.87
७	भोनगिरी	७	९.२३	7	Bhongiri	7	9.23
८	भोनगिरी	८	१.५३	8	Bhongiri	8	1.53
९	भोनगिरी	९	१०.६१	9	Bhongiri	9	10.61
१०	भोनगिरी	१०	१४.२०	10	Bhongiri	10	14.20
११	भोनगिरी	११	१.८१	11	Bhongiri	11	1.81
१२	भोनगिरी	१२	११.७६	12	Bhongiri	12	11.76
१३	भोनगिरी	२६	२.६५	13	Bhongiri	26	2.65
१४	भोनगिरी	२७	७.००	14	Bhongiri	27	7.00
१५	भोनगिरी	२८	१०.०३	15	Bhongiri	28	10.03
१६	भोनगिरी	२९	१३.२५	16	Bhongiri	29	13.25
१७	भोनगिरी	३०	१०.१३	17	Bhongiri	30	10.13
१८	भोनगिरी	३१	१३.३७	18	Bhongiri	31	13.37
१९	भोनगिरी	२४	११.०१	19	Bhongiri	24	11.01
२०	भोनगिरी	२५	५.००	20	Bhongiri	25	5.00
२१	भोनगिरी	३२	२.२८	21	Bhongiri	32	2.28
२२	भोनगिरी	३३	७.७९	22	Bhongiri	33	7.79
२३	भोनगिरी	३४	२.५४	23	Bhongiri	34	2.54
२४	भोनगिरी	३५	७.१३	24	Bhongiri	35	7.13
२५	भोनगिरी	३६	११.००	25	Bhongiri	36	11.00
२६	भोनगिरी	३७	६.८८	26	Bhongiri	37	6.88
२७	भोनगिरी	१३	५.२७	27	Bhongiri	13	5.27

अ.क्र.	गावाचे नांव	गट नंबर	क्षेत्र हे. आर.	Sr. No.	Village Name	Gat No.	Area Under Command CCA Ha.
२८	भोनगिरी	१४	८.७२	28	Bhongiri	14	8.72
२९	भोनगिरी	१५	१०.९२	29	Bhongiri	15	10.92
३०	भोनगिरी	१६	७.७०	30	Bhongiri	16	7.70
३१	भोनगिरी	१७	११.७३	31	Bhongiri	17	11.73
३२	भोनगिरी	१८	०.९०	32	Bhongiri	18	0.90
	एकुण	CCA	२३५.६०	Ha.	Total	CCA	235.60
	एकुण	ICA	२२९.६५	Ha.	Total	ICA	229.65
१	वाकवड	८	९.७०	1	Wakwad	8	9.70
२	वाकवड	९	६.४०	2	Wakwad	9	6.40
३	वाकवड	१०	१०.१०	3	Wakwad	10	10.10
४	वाकवड	११	१४.८३	4	Wakwad	11	14.83
५	वाकवड	१२	१४.८३	5	Wakwad	12	14.83
६	वाकवड	१३	१४.११	6	Wakwad	13	14.11
७	वाकवड	१४	१०.५५	7	Wakwad	14	10.55
८	वाकवड	१५	८.८६	8	Wakwad	15	8.86
९	वाकवड	१६	९.१४	9	Wakwad	16	9.14
१०	वाकवड	१७	५.७१	10	Wakwad	17	5.71
११	वाकवड	१८	७.८०	11	Wakwad	18	7.80
१२	वाकवड	१९	१३.४०	12	Wakwad	19	13.40
१३	वाकवड	२०	११.७६	13	Wakwad	20	11.76
१४	वाकवड	२१	१४.६०	14	Wakwad	21	14.60
१५	वाकवड	२२	१३.८४	15	Wakwad	22	13.84
१६	वाकवड	२३	१४.४४	16	Wakwad	23	14.44
१७	वाकवड	२४	१३.३४	17	Wakwad	24	13.34
१८	वाकवड	२५	१०.२७	18	Wakwad	25	10.27
१९	वाकवड	२६	१०.७२	19	Wakwad	26	10.72
२०	वाकवड	२७	८.१७	20	Wakwad	27	8.17
२१	वाकवड	२८	१२.९२	21	Wakwad	28	12.92
२२	वाकवड	२९	८.६०	22	Wakwad	29	8.60
२३	वाकवड	३०	९.२९	23	Wakwad	30	9.29
२४	वाकवड	४१	१४.४५	24	Wakwad	41	14.45

२५	वाकवड	४२	८.०२	25	Wakwad	42	8.02
२६	वाकवड	४३	२.४०	26	Wakwad	43	2.40
२७	वाकवड	४४	१३.५७	27	Wakwad	44	13.57
२८	वाकवड	४५	१०.३४	28	Wakwad	45	10.34
२९	वाकवड	४६	११.८८	29	Wakwad	46	11.88
३०	वाकवड	४७	१३.६७	30	Wakwad	47	13.67
३१	वाकवड	४८	१३.६२	31	Wakwad	48	13.62
३२	वाकवड	४९	१३.३२	32	Wakwad	49	13.32
३३	वाकवड	५०	११.९४	33	Wakwad	50	11.94
३४	वाकवड	५१	१२.३१	34	Wakwad	51	12.31
३५	वाकवड	१००	९.२२	35	Wakwad	100	9.22
३६	वाकवड	१०१	११.०७	36	Wakwad	101	11.07
३७	वाकवड	१०२	०.८४	37	Wakwad	102	0.84
३८	वाकवड	१०३	११.६८	38	Wakwad	103	11.68
३९	वाकवड	१०४	०.१२	39	Wakwad	104	0.12
४०	वाकवड	१०५	१.१५	40	Wakwad	105	1.15
४१	वाकवड	१०६	०.८९	41	Wakwad	106	0.89
४२	वाकवड	१०७	५.७८	42	Wakwad	107	5.78
४३	वाकवड	१०८	१०.४९	43	Wakwad	108	10.49
४४	वाकवड	१०९	४.३९	44	Wakwad	109	4.39
४५	वाकवड	११०	१३.०८	45	Wakwad	110	13.08
४६	वाकवड	९९	१०.३३	46	Wakwad	99	10.33
४७	वाकवड	९८	१३.१६	47	Wakwad	98	13.16
४८	वाकवड	११३	१२.१७	48	Wakwad	113	12.17
४९	वाकवड	११४	१०.१४	49	Wakwad	114	10.14
५०	वाकवड	११५	९.७२	50	Wakwad	115	9.72
५१	वाकवड	११६	११.५१	51	Wakwad	116	11.51
५२	वाकवड	११७	९.५२	52	Wakwad	117	9.52
५३	वाकवड	११८	९.५०	53	Wakwad	118	9.50

५४	वाकवड	११९	२.३३	54	Wakwad	119	2.33
५५	वाकवड	१२०	२.२८	55	Wakwad	120	2.28
५६	वाकवड	१२६	१०.००	56	Wakwad	126	10.00
५७	वाकवड	१२७	११.९७	57	Wakwad	127	11.97
५८	वाकवड	१२८	८.६२	58	Wakwad	128	8.62
५९	वाकवड	१२९	६.६६	59	Wakwad	129	6.66
६०	वाकवड	१३०	३.६०	60	Wakwad	130	3.60
६१	वाकवड	१३१	९.२२	61	Wakwad	131	9.22
६२	वाकवड	१३२	११.९६	62	Wakwad	132	11.96
६३	वाकवड	१३३	१३.४५	63	Wakwad	133	13.45
६४	वाकवड	१३४	१३.९४	64	Wakwad	134	13.94
६५	वाकवड	१३५	१०.०२	65	Wakwad	135	10.02
६६	वाकवड	१३६	१.०७	66	Wakwad	136	1.07
६७	वाकवड	१३७	११.१५	67	Wakwad	137	11.15
६८	वाकवड	१३८	९.९९	68	Wakwad	138	9.99
६९	वाकवड	१३९	११.६७	69	Wakwad	139	11.67
७०	वाकवड	१४०	१२.९१	70	Wakwad	140	12.91
७१	वाकवड	१४१	१३.८६	71	Wakwad	141	13.86
७२	वाकवड	१४२	१३.५३	72	Wakwad	142	13.53
७३	वाकवड	१४३	१२.०३	73	Wakwad	143	12.03
७४	वाकवड	१४४	६.८०	74	Wakwad	144	6.80
७५	वाकवड	१४५	१२.९०	75	Wakwad	145	12.90
७६	वाकवड	१४६	०.२०	76	Wakwad	146	0.20
७७	वाकवड	१४७	५.८७	77	Wakwad	147	5.87
७८	वाकवड	१४८	५.५५	78	Wakwad	148	5.55
७९	वाकवड	१४९	०.६१	79	Wakwad	149	0.61
८०	वाकवड	१५०	०.३७	80	Wakwad	150	0.37
८१	वाकवड	१५१	०.३७	81	Wakwad	151	0.37
८२	वाकवड	१५२	०.३५	82	Wakwad	152	0.35

८३	वाकवड	७९	१२.०९	83	Wakwad	79	12.09
८४	वाकवड	८०	१.१८	84	Wakwad	80	1.18
८५	वाकवड	८१	११.५९	85	Wakwad	81	11.59
	एकुण	CCA	७८१.८०	Ha	Total	CCA	781.80
	एकुण	ICA	७४१.७३	Ha	Total	ICA	741.73
		एकुण ICA	१३४९.००	Ha	Total	ICA	1349.00

कार्यकारी अभियंता
उपसा सिंचन विभाग
उस्मानाबाद

Executive Engineer
Lift Irrigation Division
Osmanabad